

Gia Lâm, ngày 14 tháng 7 năm 2020

SỞ TƯ PHÁP

THÀNH PHỐ HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

**THÔNG BÁO**  
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá

Số: 5509 /CV

Ngày: 14 tháng 7 năm 2020

Căn cứ khoản 2 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;  
Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;  
Căn cứ Quyết định thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Quyết định thi hành án dân sự huyện Gia Lâm - TP Hà Nội  
tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm - Hà Nội;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 11/QĐ-CC/THADS ngày 25  
tháng 05 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm - Hà Nội;  
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 07 tháng 07 năm 2020 của Công ty  
TNHH thẩm định giá và tư vấn Thuận Phát. Số chứng thư: 1106.1/2020/CT-  
TDG/TP

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm thành phố Hà Nội thông báo về việc  
lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản đã kê biên đảm bảo thi hành án.

\* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án  
dân sự huyện Gia Lâm thành phố Hà Nội.

\* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá (Tài sản bán đấu giá  
trong thi hành án) gồm:

- Quyền sử dụng đất diện tích đất 223,0m<sup>2</sup> tại thửa đất số tại thửa đất số  
36(1), tờ bản đồ số 12 tại số 82A, ngõ 455 đường Hà Huy Tập - thị trấn Yên Viên
- Gia Lâm - Hà Nội đã được UBND huyện Gia Lâm cấp Giấy chứng nhận quyền  
sử dụng đất số BM 917293 ngày 03/05/2013, đăng ký sang tên cho bà Đỗ Thị Hà  
vào ngày 23/9/2014
- Tài sản gắn liền với đất.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Tổng trị giá tài sản là: 1,828,290,442đ (Bằng chữ: Một tỷ tám trăm hai  
mươi tám triệu hai trăm chín mươi ngàn bốn trăm bốn mươi hai đồng).

Làm tròn: 1,828,290,000 đ (Bằng chữ: Một tỷ tám trăm hai mươi tám  
triệu hai trăm chín mươi ngàn đồng chẵn).

Trong đó:

- Giá trị quyền sử dụng đất là: 1,764,822,000đ.
- Tài sản gắn liền trên đất là: 63,468,442đ.

\* Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.
- Phương thức đấu giá.

Có tên trong danh sách các tổ chức đầu tư  
bổ

Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đầu gia viên, có chứng chỉ hành  
nghề, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tại sản, bất động  
sản.

\* Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày 14/07/2020 đến 17h ngày  
07/2020 thông báo được công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi  
hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin điện tử chuyên ngành

\* Địa chỉ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm - Số 2 đường Cổ Bi  
thị trấn Trâu Quỳ - Gia Lâm - Hà Nội. Điện thoại: 0243.8276.400

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm thông báo để các tổ chức đầu  
tư biết.

Sơ nhận:

Trang thông tin điện tử Cục THADS Hà Nội  
Trang thông tin điện tử chuyên ngành  
KS huyện Gia Lâm  
Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



*[Handwritten signature]*

Lê Đình Phùng